FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/sanary-sur-mer-83110/7377443/

appartement te koop Sanary-sur-Mer, Var (Frankrijk)



Een bevoorrechte locatie tussen zee en dennenbos... In het hart van een van de meest gewilde wijken van Sanary-sur-Mer, in een groene en rustige omgeving, ontdekt u dit charmante appartement van type 3, genesteld in een beboste residentie met zwembaden voor jong en oud, een gemeenschappelijke parkeerplaats met een genummerde plek voor het appartement... Slechts 10 minuten lopen van het prachtige Plage Dorée, bereikbaar via een direct pad door het dennenbos, biedt deze woning een zeldzame leefomgeving waar natuur, rust en levensgenot dagelijks samenkomen. Bij binnenkomst wordt u betoverd door een licht appartement, perfect onderhouden en ontworpen voor optimaal comfort. Het aangename balkon met vrij uitzicht op het zwembad van de residentie vormt een echte ontspanningsruimte om te genieten van de mooie mediterrane dagen. De troeven: functioneel en licht - Balkon met uitzicht op het zwembad - Beveiligde residentie met zwembad - Gemeenschappelijke parkeerplaats met een toegewezen plek voor het lot - Directe toegang tot Plage Dorée - Bushalte aan de voet van de residentie met pendelbus naar het centrum van Sanary. Dubbel glas in alle kamers - Horren geplaatst op de openingen - Ramen in elke kamer die veel lichtinval bieden - Elektrische rolluiken in de woonkamer - Schuifdeuren voor ruimtebesparing en een vlotte circulatie - Vele ingebouwde kasten. Of u nu op zoek bent naar een hoofdverblijf, een pied-à-terre aan zee of een kwaliteitsvolle investering, dit appartement verenigt alle criteria om liefhebbers van het leven in Sanary te bekoren. Een zeldzame woning in de omgeving, waar het strand, de dennenbomen en de voorzieningen te voet bereikbaar zijn. Ontdek het zonder uitstel. Kan gemeubileerd verkocht worden. LOI CAREZ 38,59 m2 + 12 m2 terras Onroerendezaakbelasting: 928 EUR Maandelijkse kosten: 180 EUR (inclusief koud water met regeling, tuinonderhoud, zwembaden, verzekering...) Voor contact: Mireille DEHILLOTTE op . Informatie over de risico’s waaraan deze woning is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques:

gegevens woning

Franimo id:	**7377443**
referentie:	**DMVAP590005752**
nabij of in:	**Sanary-sur-Mer**
regio:	**Provence-Alpes-Côte**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

	d'Azur
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 274.000**