FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/mers-les-bains-80350/7311373/

appartement te koop Mers-les-Bains, Somme (Frankrijk)




Vastgoedaandeel in een serviceresidentie beheerd door gemeubileerde verhuurder Jaarlijkse huurinkomsten exclusief btw: 3850 EUR Algemene VvE-kosten per jaar: 406,00 EUR Onroerendezaakbelasting: 764,00 EUR Huurcontract verlengd vanaf 1 november 2020, voor een vaste duur van 9 jaar, tot 31 oktober 2029. - Huur wordt per kwartaal betaald door de exploitant - Jaarlijkse indexering - Onderhoud (artikel 605) is voor rekening van de exploitant - Veroudering, art 606 en normen zijn voor rekening van de verhuurder - Meubelrenovatie uitgevoerd Gemeubileerd T2 appartement van 29 m2, gelegen op de verhoogde begane grond, bestaande uit een entree, een woonkamer-keuken, slaapkamer, een badkamer, een toilet. Een ondergrondse parkeerplaats maakt dit onroerend goed compleet. Het gebouw is voorzien van een lift en heeft een overdekt zwembad en een sauna. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrim Riviera tel 06.07.97.52.91 Profiteer van onze afdeling die zich richt op aankoop: financieringsbemiddeling, verhuurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7311373**
referentie:	**PATRIM116**
nabij of in:	**Mers-les-Bains**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 80.290**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**