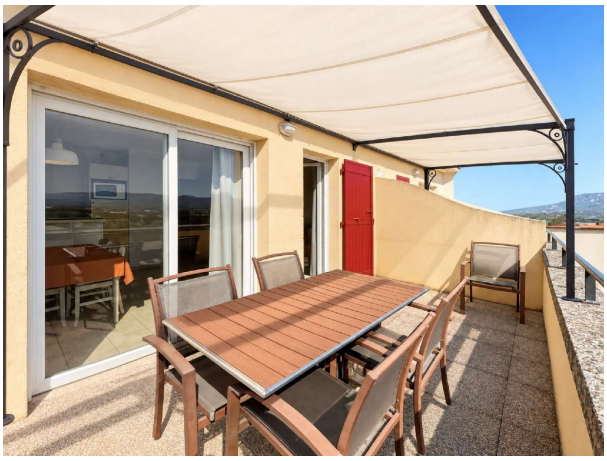
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/mallemort-13370/7432188/

appartement te koop Mallemort, Bouches-du-Rhône (Frankrijk)





Tussen hemel en Luberon: een panoramisch appartement in het hart van Domaine de Pont Royal. In het zeer gewilde Domaine de Pont Royal, op een steenworp afstand van trainingscentrum Durance, ligt een zeldzaam juweel waar Provençaalse charme naadloos samensmelt met hedendaags comfort. Dit intieme appartement van 39,45 m² (Carrez Law), gelegen in een twee verdiepingen tellende residentie, betovert met zijn zachte, lichte sfeer, versterkt door een adembenemend uitzicht over de Luberon. Hier begint elke dag onder een uitgestrekte hemel, met de wilde schoonheid van het Provençaalse landschap dat zich uitstrekt tot aan de horizon. De tijd lijkt stil te staan. Je ademt gemakkelijker, je leeft anders. Een moderne oase, ontworpen voor welzijn. Dit gemeubileerde appartement, ontworpen in 2010, beschikt over een logisch en harmonieus interieur: een warme woonkamer waar je je meteen thuis voelt; een moderne, volledig uitgeruste open keuken; een slaapkamer met ingebouwde kasten, ideaal voor extra comfort; een goed ingerichte badkamer; en een apart, aan de muur gemonteerd toilet met wastafel, een elegant en praktisch detail. Buiten vormt het beschutte hoekterras met panoramisch uitzicht een ware leefruimte. Geniet er van een kopje koffie terwijl u de zonsopgang bewondert, of blijf 's avonds zitten om de gouden tinten over de heuvels te zien glijden. Het panoramische uitzicht op de Luberon biedt een tijdloos, dagelijks schouwspel. Een levensstijl in harmonie met de natuur en rust: de woning beschikt over een privézwembad, perfect om in alle rust van zonnige dagen te genieten. In de buurt nodigen wandelpaden uit tot een verkenning te voet of per fiets, terwijl de driving range een perfecte speelplaats is voor outdoorliefhebbers. Met zijn geoptimaliseerde indeling, inbegrepen meubilair en populaire vakantielocatie biedt het ook uitstekende mogelijkheden voor seizoensverhuur, wat een aantrekkelijke winstgevendheid garandeert in een van de meest gewilde gebieden van de regio. Een zeldzaam adres, een uitzonderlijke omgeving, een slimme investering. Het enige wat u nog hoeft te doen, is het ontdekken. Ik zie uw telefoontjes graag tegemoet op + (gebruik het formulier om te reageren) . Fabienne Bordone Nombre de lots de la copropriété : 52, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(eau+piscine+espace vert+ gardiennage) : 2400€ soit 200€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7432188**
referentie:	**340931643807**
nabij of in:	**Mallemort**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**40 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 150.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Bordone**
naam:	**Camille Bordone**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0629376168**