FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/lyon-69005/7358431/

appartement te koop Lyon, Rhône (Frankrijk)



Neem contact op met op . Het AIO-kantoor biedt u dit 4-kamer appartement van 65,64 m² aan, gelegen op de 2e verdieping van een gebouw zonder lift, in het hart van het 5e arrondissement van Lyon. Een functionele en aangename woning, ideaal gelegen in een gewilde buurt die rust, voorzieningen en kwaliteit van leven combineert. Het appartement bestaat uit een lichte woonkamer met toegang tot een balkon, dat een ideale buitenruimte biedt om te genieten van de mooie dagen. De aangrenzende keuken maakt een praktische organisatie van het dagelijks leven mogelijk. Het slaapgedeelte bestaat uit drie kamers, geschikt om een gezin te ontvangen, een kantoorruimte in te richten of een logeerkamer te creëren, naargelang de behoeften. Het geheel wordt aangevuld met een badkamer en een afzonderlijk toilet. Een kelder vergroot de opslagcapaciteit, terwijl een parkeerplaats binnen de residentie reëel comfort biedt in deze gewilde wijk van Lyon 5. Dicht bij het openbaar vervoer, winkels, scholen en verkeersaders, geniet dit appartement van een bevoorrechte ligging, ideaal voor een hoofdverblijf of een duurzame investering. Het appartement wordt verkocht met een huurovereenkomst. Energieprestatiecertificaat woning: Energieverbruik: D / 193; Broeikasgasemissies: C / 15. Informatie over de risico's waaraan deze woning blootstaat, is beschikbaar op de website Géorisques meer informatie kunt u contact opnemen met het bureau op , het AIO-team staat klaar om u te informeren. Mandaat nr. AL/159. Prijs: 186.000 EUR.

gegevens woning

Franimo id:	**7358431**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**

referentie:	**AL/159**	naam:	**Louis Helsen**
nabij of in:	**Lyon**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**appartement**		
kamers:	**4**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 186.000**		