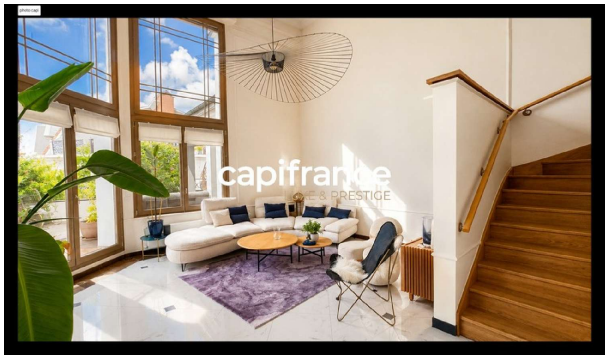
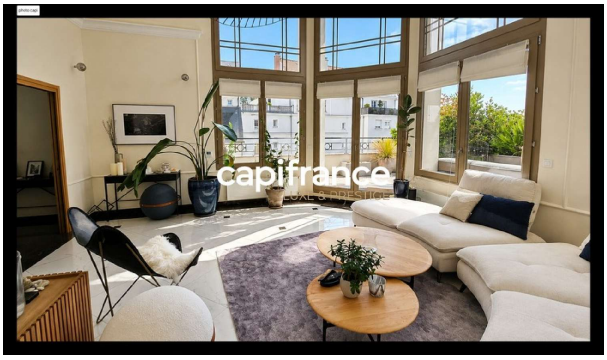
FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/le-plessis-robinson-92350/7432305/**

# appartement te koop Le Plessis-Robinson, Hauts-de-Seine (Frankrijk)




Uitzonderlijk penthouse in het hart van Le Plessis-Robinson — Spectaculaire ruimtes, woonkamer met kathedraalplafond en uitzonderlijke terrassen. Ontdek op de bovenste verdieping van een elegant, modern appartement uit 2014 dit opmerkelijke duplex penthouse van 171 m², dat een zeldzame levensstijl biedt, met een perfecte combinatie van elegantie, licht en hoogwaardige voorzieningen. Vanaf het moment dat u binnenkomt, wordt uw blik gevangen door de indrukwekkende woonkamer met kathedraalplafond, versterkt door de magnifieke hoge plafonds en de grote ramen die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. Deze uitzonderlijk ruime ontvangsthal komt uit op immense, aangelegde terrassen, een ware verlenging van de woonkamer, ontworpen om te entertainen en optimaal te genieten van zonnige dagen. Een barbecuehoek completeert deze bevoorrechte buitenruimte, ideaal voor gezellige momenten in een rustige, groene omgeving. De volledig ingerichte en uitgeruste keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur, combineert modern design, comfort en functionaliteit. Elk detail is zorgvuldig overwogen om een verfijnde en harmonieuze woonomgeving te creëren. De begane grond beschikt over een elegante master suite met een eigen doucheruimte, toilet en geïntegreerde wasruimte, evenals een provisiekast en ruime, op maat gemaakte opbergruimte. Op de bovenverdieping bevinden zich drie prachtige slaapkamers, een doucheruimte en een ruime badkamer met een bubbelbad en een aparte douche. De gangen zijn geoptimaliseerd met grote inbouwkasten met spiegeldeuren, wat het gevoel van ruimte en comfort versterkt. Deze duplexwoning is volledig voorzien van airconditioning en maakt indruk met zijn hoogwaardige afwerking, opmerkelijke proporties en buitenruimtes, een zeldzaamheid op de markt. Gelegen in een recent, veilig en perfect onderhouden gebouw met een lift, beschikt deze woning ook over een kelder en twee parkeerplaatsen die kunnen worden omgebouwd tot garages. De locatie is gunstig gelegen nabij winkels, groene zones en openbaar vervoer: buslijnen 179, 195, 290, 390 en 395 en tramlijnen T6 en T10. Een zeldzaam pand dat doet denken aan een villa op het dak, bedoeld voor een clientèle die op zoek is naar prestige, rust en een exclusieve woonomgeving. Nombre de lots de la copropriété : 48, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(5961,11) : 5961€ soit 496€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7432305** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Capifrance Chebbo** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| referentie: | **340932102763** | naam: | **Racha Chebbo** |
| nabij of in: | **Le Plessis-Robinson** | spreekt: | **niet opgegeven** |
| regio: | **Ile-de-France** | telefoon: | **0616396563** |
| woningtype: | **appartement** | | |
| kamers: | **5** | | |
| opp. woning: | **200 m2** | | |
| opp. terrein: | **- m2** | | |
| prijs: | **€ 1.375.000** | | |