FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/le-havre-76600/7311122/

appartement te koop Le Havre, Seine-Maritime (Frankrijk)





Vastgoedbelegging onder commercieel meubelhuurcontract met een rendement van 7,95 % T1 appartement van 18,55 m2 bewoonbare oppervlakte, gelegen op de derde verdieping, met een ingang met kitchenette, een woonkamer, een badkamer met toilet. Een parkeerplaats in de kelder maakt deze woning compleet. Commercieel huurcontract van 1 april 2021 tot 30 maart 2030, met een vaste duur van 9 jaar. Jaarlijkse huurprijs exclusief btw: 4.692,44 EUR Algemene servicekosten VvE per jaar: 141,00 EUR Onroerendezaakbelasting: 223,00 EUR De residentie is gebouwd in 2007 en telt 67 appartementen, verdeeld over 3 verdiepingen. Volgens het RCP is de residentie omkeerbaar zolang deze als woonruimte wordt gebruikt. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrim Riviera tel. 06.07.97.52.91 Profiteer van onze gespecialiseerde dienst voor aankoop: financieringsbemiddeling, huurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7311122**
referentie:	**PATRIM1405**
nabij of in:	**Le Havre**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**1**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 60.832**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**