FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/givet-08600/7340867/

appartement te koop Givet, Ardennes (Frankrijk)




Ontdek dit gerenoveerde appartement in Givet, vlakbij de Belgische grens, gelegen op de 2e verdieping van een beveiligd wooncomplex. Het omvat een entreehal, een woonkamer, een ingerichte keuken, een badkamer, een toilet en 3 slaapkamers. Dubbele beglazing, luiken, centrale verwarming op olie Het appartement (kavel 92 van het appartementencomplex) wordt verkocht inclusief een privékelder (kavel 79) en een garage (kavel 08). Het appartementencomplex telt 86 appartementen. De jaarlijkse servicekosten bedragen 2300 euro. Ideaal voor starters op de woningmarkt of voor investeerders! De vereniging van appartementseigenaren is NIET onderworpen aan procedures die worden gevoerd op basis van de artikelen 291 A en 291 van Wet nr. ([[gebruik het formulier om te reageren]]) van juli 1965, zoals hierboven vermeld, en artikel L. 6156 van dit wetboek. Prijs: € 72.000 (inclusief makelaarskosten). Neem voor een bezichtiging contact met mij op via + ([[gebruik het formulier om te reageren]]) of per email: jd. ([[gebruik het formulier om te reageren]]) ENERGIEKLASSE: E 241 kWh ep/m2.jaar Klimaatklasse: E 60 kgeqCO2/m2.jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten voor de woning: tussen 2220 en 3050 euro per jaar, gebaseerd op de gemiddelde energieprijzen van ([[gebruik het formulier om te reageren]]) . Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisks: ([[gebruik het formulier om te reageren]]) Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van JeanDominique Philippoteaux, onafhankelijk vastgoedagent voor SARL Côté France (zonder kapitaal), geregistreerd bij de RSAC van Sedan onder nummer ([[gebruik het formulier om te reageren]]) , houder van de makelaarsvergunning namens SARL Côté France. FransBelgisch vastgoednetwerk.

gegevens woning

Franimo id:	**7340867**
referentie:	**GIVE-7707**
nabij of in:	**Givet**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**4**
opp. woning:	**77 m2**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 72.000**