FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/gerardmer-88400/7392285/

appartement te koop Gérardmer, Vogezen (Frankrijk)





Dit charmante appartement van 47 m² (506 sq ft) met twee slaapkamers is ideaal gelegen net buiten het stadscentrum, maar toch dicht bij talloze winkels en supermarkten. Het appartement heeft een inrichting in bergstijl en een balkon. Gelegen op de eerste verdieping van een gebouw met vier appartementen, bestaat het uit een keuken, woonkamer, badkamer en twee slaapkamers, waarvan er één geschikt is voor een kind. U profiteert tevens van een overdekte parkeerplaats, een kleine berging op de overloop en een balkon/terras dat toegankelijk is vanuit het balkon of de slaapkamer. Dit volledig gemeubileerde appartement is perfect voor wie op zoek is naar een permanente woning en is ook ideaal voor seizoensverhuur. Er is ook de mogelijkheid om een tweede identiek appartement op dezelfde verdieping te kopen, dat eenvoudig met dit appartement gecombineerd kan worden. Nombre de lots de la copropriété : 7, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 648€ soit 54€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Le Diagnostic de Performance Énergétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392285**
referentie:	**340934825063**
nabij of in:	**Gérardmer**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**47 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 170.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Demange**
naam:	**Pascal Demange**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0670469190**