FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/gerardmer-88400/7392275/

appartement te koop Gérardmer, Vogezen (Frankrijk)




Dit prachtige appartement van 42 m² (452 sq ft) met twee slaapkamers (plus keuken) is ideaal gelegen op de eerste verdieping, net buiten het stadscentrum maar toch dicht bij alle voorzieningen. Het is volledig gerenoveerd en verkeert in perfecte staat. Het bestaat uit een aparte keuken, twee slaapkamers, een badkamer met douche en toilet, en een woonkamer met toegang tot een aangenaam balkon/terras. U profiteert tevens van een eigen parkeerplaats en een kleine berging op de overloop. Dit volledig gemeubileerde appartement is ideaal als pied-à-terre of voor seizoensverhuur met een zeer goed rendement op uw investering! Aantal appartementen in het complex: 7. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de servicekosten (geschat budget): € 608, oftewel € 50 per maand. De servicekosten worden betaald door de verkoper.Le Diagnostic de Performance Énergétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392275**
referentie:	**340936202576**
nabij of in:	**Gérardmer**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**42 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 170.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Demange**
naam:	**Pascal Demange**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0670469190**