FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/fontaines-sur-saone-69270/7358342/

appartement te koop Fontaines-sur-Saône, Rhône (Frankrijk)



Neem contact op met via . Het AIO-kantoor biedt u deze functionele en goed ingedeelde T3, ideaal gelegen op een steenworp afstand van de oevers van de Saône, in een aangename en gewilde woonomgeving. Het appartement bestaat uit een mooie lichte woonkamer die uitkomt op een balkon, twee slaapkamers uitgerust met elektrische rolluiken, een moderne badkamer en een apart toilet. Het gebouw, gecertificeerd RE2020, biedt uitstekende thermische en akoestische isolatie, lage servicekosten en vrijstelling van onroerendezaakbelasting gedurende 2 jaar. 10 jaar constructeursgarantie. Een afgesloten en beveiligde garage is beschikbaar tegen meerprijs: 17.000 EUR. Perfect bereikbaar met de buslijnen 33, 40, 70 en 77, het station van Collonges en de snelwegen A7/A42/A46. Het gemeentehuis, winkels en het stadscentrum zijn te voet in 5 minuten bereikbaar. Ideaal als hoofdverblijfplaats of als beleggingsobject. EPC appartement: Energieverbruik: A / 50. Emissies van broeikasgassen: A / 2. Informatie over risico’s waaraan dit pand blootstaat is beschikbaar op de website Géorisques Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het kantoor via , het AIO-team staat u graag te woord. Mandaat nr AL/176 Prijs: 300.000 EUR.

gegevens woning

Franimo id:	**7358342**
referentie:	**AL/176**
nabij of in:	**Fontaines-sur-Saône**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 300.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**