FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/eppe-sauvage-59132/7311294/

appartement te koop Eppe-Sauvage, Nord (Frankrijk)



Goed onder commercieel huurcontract, beleggingspand met huurinkomsten en een rendement van 7,70 %. T3 villa, met een oppervlakte van 45,31 m2, bestaande uit: een keuken/woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer, toilet. Een terras van 9,85 m2 maakt dit pand compleet. Jaarlijkse huurprijs exclusief btw: 4.842,20 EUR Algemene VvE-kosten per jaar: 219,00 EUR Onroerendezaakbelasting: 184,00 EUR Commercieel huurcontract van 1 juni 2008 tot 30 april 2019. Het is nu stilzwijgend verlengd. - Huur dient per kwartaal betaald te worden - Huur wordt elke 3 jaar herzien Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrim Riviera, tel. 06.07.97.52.91 Profiteer van onze speciale afdeling voor aankoop: financieringsbemiddeling, huurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7311294**
referentie:	**PATRIM1207**
nabij of in:	**Eppe-Sauvage**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 63.495**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**