FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/dijon-21000/7333688/

appartement te koop Dijon, Côte-d'Or (Frankrijk)





Prachtige locatie, vlakbij het treinstation en het meer van Kir, voor dit 3-kamerappartement dat renovatie behoeft. Dit appartement, gelegen op de 2e verdieping van een gebouw zonder lift, biedt veel potentie. Vanuit de lichte entree voelt u zich direct thuis in een mooie keuken, die zich leent voor een complete metamorfose, een ruime woonkamer met directe toegang tot het balkon en een zitkamer die kan worden omgebouwd tot een tweede slaapkamer. Het slaapgedeelte bestaat uit een slaapkamer met een en-suite doucheruimte en een apart toilet, die eveneens renovatie behoeft. Alle ramen zijn echter van PVC en voorzien van dubbel glas. Een kelder en een privégarage maken dit object compleet. Ideaal voor een gezin met kinderen of investeerders. Aarzel niet om meer informatie aan te vragen en een bezichtiging te regelen! Dit is een zeer interessant object. Aantal appartementen in het complex: 12. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de servicekosten (geschat budget): € 2.100, oftewel € 175 per maand. De servicekosten worden betaald door de verkoper.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7333688**
referentie:	**340934552724**
nabij of in:	**Dijon**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**

contact

makelaar:	**Capifrance Lartot**
naam:	**Lartot**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0607223018**

woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**54 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 137.000**