FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/coursegoules-06140/6745193/

appartement te koop Coursegoules, Alpes-Maritimes (Frankrijk)

Luxe appartement voor 4 personen in domein Les Jardins d'Azur. Nieuwbouw van 2018

Het is gelegen op 3km van Saint Paul de Vence. Nice en Antibes bevinden zich op een 30 min rijden.

Afstand tot luchthaven Nice = 15 km

Het omvat 1 living/eetplaats/keuken, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed, 1 slaaphoek met stapelbed, 1 apart toilet, 1 badkamer met douche.

Het is gelegen op het gelijkvloers en de tuin heeft uitzicht op de Col de Vence.

In het domein is er een centraal gelegen verwarmd zwembad, speelterrein met jeu de boules, tennisterrein, tafeltennis, fitnesstoestellen, ligweide.

De open keuken is volledig uitgerust (frigo, combi microgolfoven, 4 kookplaten, waterkoker, koffiezetapparaat, vaatwasser, potten en pannen, eetservies, ...)

In de badkamer is er een douche en een lavabo.

Jaarlijkse kosten

syndicus = 405 EUR/trimester

Immokip = 240 EUR/jaar

Jaarlijkse Canon = 1.000 EUR/jaar

Taxe Foncière = 331 EUR/jaar

Netto huuropbrengst 2022 = 7433 EUR

Extra voorzieningen:

Airconditioning, gratis WiFi, Parking, ontbijtfaciliteiten in het poolhouse

gegevens woning

Franimo id: **6745193**

contact

naam: **Pascal De Plus**

referentie:	**Les Jardins d''''''''Azur - Fragonard D09**	spreekt:	**Frans, Nederlands**
		telefoon:	**niet opgegeven**
nabij of in:	**Coursegoules**		
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**		
woningtype:	**appartement**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**33 m2**		
opp. terrein:	**30 m2**		
prijs:	**€ 199.000**		