FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/chalifert-77144/7385549/

appartement te koop Chalifert, Seine-et-Marne (Frankrijk)




Huurinvestering onder handelshuurcontract, rendement 6,55% Appartement T2 van 27,44 m² bewoonbaar, gelegen op de 2e verdieping, met een inkom met kitchenette, een leef-/slaapkamer, een aparte slaapkamer, een badkamer met WC. Een parkeerplaats in de kelder maakt dit goed compleet. Jaarlijkse huur ontvangen excl. btw: 6 350,00 EUR Algemene mede-eigendomskosten / jaar: 433,34 EUR Onroerendezaakbelasting: 726,00 EUR Handelshuurcontract hernieuwd van 28/10 /2023 tot 27/04/2034 Duurzaam, gegarandeerd en veilig beheer. Voor meer informatie, neem contact op met Patrim Riviera. Profiteer van onze dienst voor aankoop: financieringsadvies, verhuurbeheer en juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7385549**
referentie:	**PATRIM1475**
nabij of in:	**Chalifert**
regio:	**Ile-de-France**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 101.656**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**