FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/bourg-saint-maurice-73700/7385558/

appartement te koop Bourg-Saint-Maurice, Savoie (Frankrijk)




Investering in toeristenresidentie onder commercieel gemeubileerd huurcontract Appartement gelegen op de 6e verdieping met lift, bestaande uit twee kamers, woonkamer met keuken, slaapkamer, badkamer, apart toilet, twee balkons. Jaarlijkse huurinkomsten voor de eigenaar exclusief btw 9.054 EUR Einddatum van het huurcontract 3 Jaarlijkse VvE-kosten 0 EUR Onroerendezaakbelasting 383 EUR Overige kosten Fonds voor Onderhoud ALUR Bedrag van overige kosten 146 EUR Bij de verlenging van het huurcontract zijn er herstelwerkzaamheden aan het appartement betaald ter waarde van 12.238 EUR exclusief btw, waarvan 9.179 EUR exclusief btw door de verkoper en 3.059 EUR exclusief btw door de exploitant zijn gedragen. Mogelijkheid om toeristenbelasting op te nemen zodra de akte is geregulariseerd, Uitbestuurde, duurzame, gegarandeerde en veilige beheer. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met , tel. Profiteer van onze speciaalafdeling voor aankoop: financieringsbemiddeling, huurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7385558**
referentie:	**PATRIM1547**
nabij of in:	**Bourg-Saint-Maurice**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 146.172**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**