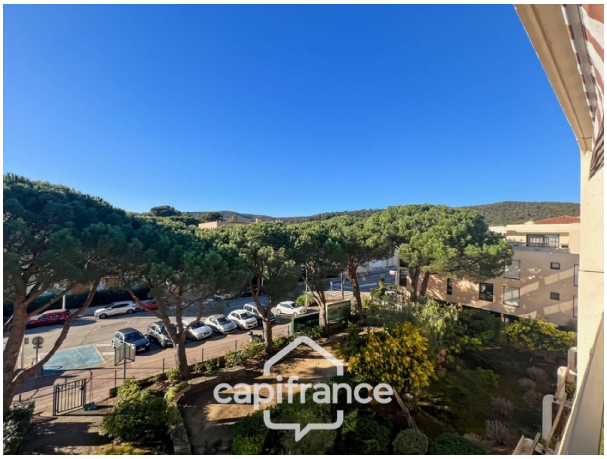
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/bormes-les-mimosas-83230/7334604/

appartement te koop Bormes-les-Mimosas, Var (Frankrijk)





Anna PONS capifrance, en Exclusivité je vous propose ce beau T3 au dernier étage à la Résidence de la Mer. Plus de photos sur mon site.Situé au 171 avenue de la Mer, au sein de la résidence de la Mer, dans le secteur très recherché de La Favière, découvrez cet appartement traversant Est/Ouest de 51 m², situé au 3 et dernier étage. Les atouts du bien :Luminosité optimale grâce à sa configuration traversanteCuisine américaine ouverte sur une belle pièce de vieTerrasse agréable suffisamment grande poiur y installer votre table à manger ou transat. Superbe : vous avez un bel aperçu mer.Deux chambres donnant sur la partie arrière de la résidence, au calme, sans nuisance de la rue. Et avce une trés belle vue sur les collines au loin.Salle d'eau rénovéeWC indépendantCouloir de dégagement distribuant harmonieusement l'espace nuitA noter: Climatisation dans l'appartement.Possibilité en complément:Place de PARKING privative, un véritable avantage dans ce secteurFaibles charges de copropriétéRésidence bien entretenue Un emplacement privilégiéVous êtes à pied des commerces et des plages de La Favière, ce qui permet de profiter pleinement du cadre de vie balnéaire, sans contrainte de voiture au quotidien.Je me tiens à votre écoute pour vous apporter plus de précisions et confirmer ensemble une visite en fonction de vos disponibilités.. Nombre de lots de la copropriété : 245, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 890€ soit 74€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Le Diagnostic de Performance Énergétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (gebruik het formulier om te reageren) Greffe de TOULON) Anna PONS Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée (gebruik het formulier om te reageren) Réf.952371

gegevens woning

Franimo id:	**7334604**
referentie:	**340936310561**
nabij of in:	**Bormes-les-Mimosas**
regio:	**Provence-Alpes-Côte**

contact

makelaar:	**Capifrance Pons**
naam:	**Anna Pons**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0770216519**

	d'Azur
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**51 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 355.000**