FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/biot-06410/7377642/

appartement te koop Biot, Alpes-Maritimes (Frankrijk)




Verhuurinvestering: studio onder handelshuurcontract, gelegen op de 1e verdieping, met een inkom, een woonkamer met kitchenette, een badkamer en een toilet. Een balkon vervolledigt het pand. Handelshuurcontract stilzwijgend hernieuwd op 17/11/2023 voor 9 bijkomende jaren, dus tot 17/11/2032. Jaarlijkse huur ontvangen excl. btw: 3 567,96 EUR Algemene mede-eigendomskosten / jaar: 431,00 EUR Onroerendezaakbelasting: 305,00 EUR De residentie werd in 2005 gebouwd. Ze telt 58 appartementen, in een gebouw van één verdieping. Voor meer informatie, neem contact op met Patrim Riviera. Maak gebruik van onze afdeling voor aankoop: financieringsbemiddeling, verhuurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7377642**
referentie:	**PATRIM1321**
nabij of in:	**Biot**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**1**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 63.488**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**