FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/azay-le-rideau-37190/7311239/

appartement te koop Azay-le-Rideau, Indre-et-Loire (Frankrijk)



Investering in toeristische residentie onder commercieel huurcontract verhuurder gemeubileerd Appartement T2 met een oppervlakte van 34,66 m2 bestaande uit op de begane grond: een entree, woonkamer met eetgedeelte, een keuken, een slaapkamer, een badkamer met toilet. Een gedeeltelijk gemeenschappelijk terras voor privégebruik en een parkeerplaats zonder exclusief gebruik maken dit eigendom compleet. Jaarlijkse huur ontvangen door eigenaar exclusief BTW: 5383 EUR Onroerendezaakbelasting: 370 EUR VvE-kosten 70 EUR per maand Aanvankelijk commercieel huurcontract van 30/06 /2007 tot 29/06/2016, verlengd bij amendement van 17/12/2016 tot 16/12/2025 Duurzaam, gegarandeerd en beveiligd beheer. De 4* toeristenresidentie is geopend in 2007. Zij omvat 100 woningen, verdeeld over 6 kleine gehuchten. Voor meer informatie contacteer Patrim Riviera tel 06.07.97.52.91 Profiteer van onze speciale dienst voor aankoop: financieringsbemiddeling, verhuurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7311239**
referentie:	**PATRIM1476**
nabij of in:	**Azay-le-Rideau**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 68.120**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**