FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/authumes-71270/7440026/

appartement te koop Authumes, Saône-et-Loire (Frankrijk)





Appartement van 70 m² met 2 slaapkamers, loggia, kelder en eigen parkeerplaats. Ontdek dit aangename appartement van 70 m² (Carrez Law) met 2 slaapkamers, gelegen op de 2e verdieping met lift in een veilig appartementencomplex uit 1991, in het hart van een rustige en groene omgeving. Gelegen in een bosrijk park van 9.402 m², profiteert het complex van een toplocatie, dicht bij winkels en voorzieningen. Een functionele indeling: Het appartement bestaat uit: Een entreehal met berging. Een lichte woonkamer van 22 m² met open keuken, die toegang geeft tot een aangename loggia van 10 m². Twee slaapkamers, waarvan één met toegang tot het balkon. Een doucheruimte. Een apart toilet. U profiteert tevens van een eigen kelder van 3 m² en een eigen parkeerplaats in de kelder. Aantrekkelijke kenmerken: Dubbelglas PVCramen. Elektrische en handmatige rolluiken. Vloerverwarming. Lift. Intercom. Buitenparkeerplaats gereserveerd voor bewoners. Informatie over het appartementencomplex: Gebouw met 3 verdiepingen. Er zijn geen werkzaamheden aan het complex gepland. Het appartement heeft slechts een opknapbeurt nodig om het naar uw smaak in te richten. Onroerendezaakbelasting: € 900. Dit appartement biedt een fantastische kans, zowel voor eigen bewoning als voor verhuur, dankzij de locatie, bijgebouwen en functionele indeling. Kom het potentieel ontdekken tijdens een bezichtiging. Ik sta tot uw beschikking om u te helpen met uw vastgoedproject en al uw vragen te beantwoorden. Alle foto's, gedetailleerde kenmerken van de woning en aanvullende informatie vindt u op mijn website: ([[gebruik het formulier om te reageren]]) Ik kijk ernaar uit om met u te spreken en uw bezichtiging in te plannen. Aantal appartementen in het complex: 37. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de servicekosten (geschat budget): € 2.047, oftewel € 170 per maand. De servicekosten worden betaald door de verkoper.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7440026**
referentie:	**340932980693**
nabij of in:	**Authumes**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**

contact

makelaar:	**Capifrance Sornay**
naam:	**Angélique Sornay**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680018081**

woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**70 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 144.000**