FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/argeles-sur-mer-66700/7298869/

appartement te koop Argelès-sur-Mer, Pyrénées-Orientales (Frankrijk)




In Argelès-sur-Mer, de meest toeristische stad in de Pyrénées-Orientales, verkoop ik dit prachtige T3-appartement van ongeveer 54 m², gelegen op de 1e verdieping, ideaal gelegen tussen het dorp en het strand, direct naast alle voorzieningen en slechts 15 minuten van Spanje.

Volledig gerenoveerd, dit appartement beschikt over kwaliteitsafwerkingen en een zorgvuldige indeling, met een modern, comfortabel en warm leefklimaat.

Het bestaat uit:

een inkomhal,

twee slaapkamers,

een badkamer met WC, uitgerust met een Italiaanse douche,

een gang die leidt naar een aangename woonkamer/eetkamer,

een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken.1 3

Dit pand is ideaal voor verhuurinvestering, een tweede woning of een pied-à-terre aan de Catalaanse kust. Gebouw met drie lots, geen lopende procedures, servicekosten 40 euro/maand.

Bonus info: Ik verkoop ook twee andere T3-appartementen van vergelijkbare grootte (begane grond ~52 m² en 2e verdieping ~52 m²) in hetzelfde gebouw – dezelfde gerenoveerde standaard, perfect voor een volledig investering!

Neem contact op voor diagnostieken, EPC, prijs, HD-foto's, geschatte huur rendementen of een bezichtiging. Zeldzame kans voor BE/NL-investeerders!

gegevens woning

Franimo id:	**7298869**
referentie:	**-**
nabij of in:	**Argelès-sur-Mer**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**3**
opp. woning:	**54 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 176.000**

contact

naam: **Estelle Amado**

spreekt: **Engels, Frans**

telefoon:**niet opgegeven**