FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/antibes-06160/7311269/

appartement te koop Antibes, Alpes-Maritimes (Frankrijk)





Belegging in verhuurde commerciële furnished lease Gemeubileerde studio bestaande uit een hal, een woonkamer, een kitchenette, een badkamer met toilet, kasten en een balkon. Jaarlijkse netto huuropbrengst voor eigenaar 4.998 EUR Jaarlijkse VvE-kosten 0 EUR Onroerendezaakbelasting 209 EUR Overige kosten Fonds voor Werkzaamheden ALUR Bedrag 111 EUR Huurtermijn eindigt op 30/09/2033 Nieuwe huurovereenkomst is ingegaan op 1 oktober 2024 voor een duur van 9 jaar. Er zullen renovatiewerkzaamheden aan het appartement worden uitgevoerd, voor een bedrag van 18.069 EUR excl. btw waarvan 10.841 EUR wordt gedragen door de verkoper en 7.228 EUR door de beheerder. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrim Riviera tel 06.07.97.52.91 Profiteer van onze gespecialiseerde afdeling voor aankoop: financieringsbemiddeling, huurbeheer, juridische en fiscale ondersteuning.

gegevens woning

Franimo id:	**7311269**
referentie:	**PATRIM1451**
nabij of in:	**Antibes**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

woningtype:	**appartement**
kamers:	**1**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 87.690**