FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/albiez-le-jeune-73300/7434191/

appartement te koop Albiez-le-Jeune, Savoie (Frankrijk)





Verhuurinvestering met commerciële huurovereenkomst, beheerde toeristische residentie Een T2-appartement op de 3e verdieping van 37 m2, bestaande uit een inkomhal met gang, een woonkamer met kitchenette, een slaapkamer, een badkamer, een wc, kasten en een balkon. Commerciële huurovereenkomst van 1 oktober 2021 voor een duur van 9 jaar, d.w. z. tot en met 30 september 2030. Een recente commerciële huurovereenkomst, met huur zonder enige verlaging Jaarlijkse huur voor de eigenaar excl. btw: 3292,00 EUR Algemene mede-eigendomskosten / jaar: 720,00 EUR Onroerende voorheffing: 650,00 EUR Neem voor meer informatie contact op met Patrim Riviera. Profiteer van onze afdeling die gespecialiseerd is in aankoopbegeleiding: financieringsbemiddeling, verhuurbeheer, juridische en fiscale begeleiding.

gegevens woning

Franimo id:	**7434191**
referentie:	**PATRIM1576**
nabij of in:	**Albiez-le-Jeune**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 59.736**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**