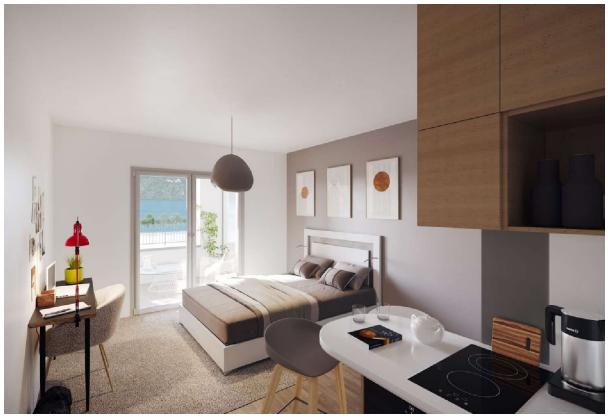
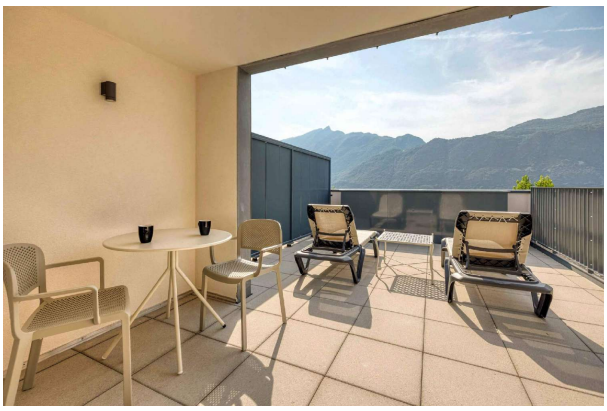
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/appartement/frankrijk/plaats/aix-les-bains-73100/7402199/

appartement te koop Aix-les-Bains, Savoie (Frankrijk)





Vastgoedbelegging onder commerciële huur overnachtingsresidence beheerd door meubelverhuurder Huuropbrengst eigenaar 3231 EUR Aanvang huurcontract 31/ Einde huurcontract 3 Onroerendezaakbelasting 80 EUR Kosten 144 EUR per jaar Indexering onbeperkt Ongeëvenaarde ligging en omgeving op 50 m van het meer, op 300 m van de jachthaven en op 10 minuten van de thermen. De residentie maakt deel uit van een recente en groene buurt, nabij winkels, vervoer, stranden en het stadscentrum van Aix-les-Bains. Deze investering heeft talrijke voordelen en maakt optimale bezetting mogelijk dankzij een multikanaal exploitatie: - Student: de campus van Bourget-du-Lac verwelkomt bijna 5.000 studenten en onderzoekers en ligt op 14 minuten rijden. - Jonge professional: het bedrijventerrein Savoie Technolac verenigt 230 innovatieve bedrijven, waarvan 60 internationaal. Dit vertegenwoordigt 3.500 banen op slechts 10 minuten rijden. - Toerisme: 'La Riviera des Alpes' telt jaarlijks meer dan 200.000 toeristen en 21.000 kuurgasten. Voor meer informatie contacteer tel. Profiteer van onze gespecialiseerde afdeling voor aankoop: service voor financieringsbemiddeling, verhuurbeheer, juridische en fiscale ondersteuning.

gegevens woning

Franimo id:	**7402199**
referentie:	**PATRIM1561**
nabij of in:	**Aix-les-Bains**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**appartement**
kamers:	**1**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 75.140**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**